

Wzór Umowy Nr /2015

zawarta w dniu w Łodzi w wyniku przeprowadzonego postępowania o wartości nieprzekraczającej kwoty 30 000,00 Euro zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 r. poz. 907, z późn. zm.) pomiędzy:

1. **Centrum Egzaminów Medycznych (CEM)**, z siedzibą 93-338 Łódź, ul. Rzgowska 281/289, posiadającym NIP 729-24-78-202, reprezentowanym przez:
 - 1) dr. hab. n. med. Mariusza Klenckiego – Dyrektora,
 - 2) mgr Monikę Wąsowską – Główną Księgową, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

2. Spółką, Nr KRS albo prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w , posiadającym REGON i NIP, na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się opracować program funkcjonalno-użytkowy wraz z oszacowaniem kosztów prac projektowych i robót budowlanych dla piętra X i XI w budynku A1 Centrum Kliniczno-Dydaktycznego w Łodzi, na potrzeby siedziby CEM, zwany dalej Programem.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wymogami opisanymi w zapytaniu ofertowym z dn.09.2015 r. wraz z załącznikami oraz ofertą Wykonawcy z dn.09.2015 r.

§ 2

Program powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i stosownymi normami, a w szczególności z:

1. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
2. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., Nr 1129),
3. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
4. rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719),

5. rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.);
6. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) i wszystkimi wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
7. ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w szczególności w odniesieniu do sposobu i formy opisu przedmiotu zamówienia przedstawionych w art. 29 i 30.

§ 3

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1, a w szczególności:

- 1) dokonać po podpisaniu umowy wizji lokalnej z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w miejscu planowanej inwestycji, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, w tym wszelkich niezbędnych oględzin, pomiarów i innych czynności prowadzących do należytego wykonania inwentaryzacji i do uzyskania przez Wykonawcę odpowiedniej wiedzy potrzebnej do należytego wykonania przedmiotu umowy;
- 2) prowadzić bieżące konsultacje z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego i uwzględniać zgłaszane przez niego uwagi lub w razie niemożności ich uwzględnienia – udzielać umotywowanych odpowiedzi;
- 3) prowadzić bieżące konsultacje z wykonawcą programu funkcjonalno-użytkowego, wyłonionym przez wspólnego użytkownika jednego z pięter, tj. Krajowe Centrum Ochrony Radiologicznej, w zakresie spójności przygotowanych Programów;
- 4) przedstawić Zamawiającemu minimum 2 warianty koncepcji architektonicznych oraz uzyskać jego decyzję w sprawie wyboru ostatecznej wersji koncepcji, potwierdzoną pisemnie w ciągu 3 dni od daty przedstawienia wariantów koncepcji;
- 5) przedstawić Zamawiającemu szacunkowe zestawienie kosztów, z uwzględnieniem nakładów finansowych, w szczególności na: dokumentację projektową i nadzór autorski, roboty budowlane i dostosowawcze, zakup urządzeń i wyposażenia, a także rezerwę inwestycyjną oraz koszty eksploatacji;
- 6) skonsultować zaakceptowany przez Zamawiającego Program z przedstawicielami Uniwersytetu Medycznego, właścicielem budynku A1 Centrum Kliniczno-Dydaktycznego, w celu uzyskania ich akceptacji, co do zaproponowanych rozwiązań architektoniczno-przestrzennych;
- 7) przekazać Zamawiającemu Program w 2 egzemplarzach w formie drukowanej oraz w 2 egzemplarzach w postaci nośnika elektronicznego (płyta CD z plikami *.doc, *.PDF oraz *.DWG);
- 8) udzielać odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców usług projektowych i robót budowlanych, które zostaną zadane w postępowaniu albo postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie projektanta i wykonawcy robót budowlanych oraz wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych, w postaci sformułowanych pisemnych wyjaśnień w terminie do 3 dni, liczonych od dnia przekazania Wykonawcy stosownego wniosku przez Zamawiającego. Wyjaśnienia Wykonawcy, o których mowa wyżej, przekazać należy do Zamawiającego.

§ 4

Zamawiający w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do:

- 1) współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do prawidłowej i terminowej realizacji umowy;
- 2) udzielania Wykonawcy wszelkich informacji oraz przekazywania materiałów, dokumentów będących w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowej i terminowej realizacji umowy;
- 3) przekazania Wykonawcy, w razie potrzeby, stosownego pełnomocnictwa do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego przed właściwymi organami, urzędami i instytucjami w postępowaniach administracyjnych w sprawach związanych z opracowaniem przedmiotu umowy;
- 4) odbioru końcowego przedmiotu umowy na podstawie pisemnego protokołu zdawczo – odbiorczego, według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do umowy.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami, niezbędnymi do należytego zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz zobowiązuje się wykonać zamówienie ze szczególną starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa i przyjętych standardów, profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości, a także mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby, które w jego imieniu będą wykonywały czynności przy realizacji przedmiotu umowy, posiadają uprawnienia budowlane do projektowania z odpowiedniej specjalności oraz że skoordynuje technicznie wykonane przez te osoby opracowania projektowe.
3. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części obowiązków określonych w umowie za pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym zakresie i stopniu, jakby były to działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Niewykonanie jakichkolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do wykonywanych przez podwykonawców opracowań na co najmniej takich samych warunkach i zakresie jak określono w § 9 ust. 2 pkt. a-e i ust. 3 oraz zezwolić na wyłączne wykonywanie praw autorskich zależnych.
7. Strony zgodnie ustalają, iż zmiana osób lub podmiotów wskazanych do realizacji zamówienia w treści oferty Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego i dopuszczalna jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach, na przykład z powodu choroby lub innej przyczyny powodującej niemożność świadczenia powierzonego jej zakresu obowiązków, a wykazane w ich zastępstwie osoby muszą posiadać odpowiednie uprawnienia i doświadczenie.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości zł (słownie:..... zł i 00/100) + podatek VAT% wynosi zł (słownie: zł

i 00/100) razem: zł brutto (słownie: zł i 00/100).

2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Zamawiającego zgodnie z § 4 pkt 4.
3. Strony ustalają, że płatność z tytułu wystawionej faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego faktury.
4. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę termin płatności, o którym mowa w ust. 3, będzie liczony od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy oraz niezbędne do jej wykonania.
7. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonywaniem umowy.
8. Płatności dokonywane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zwłoka w zapłacie faktury powoduje po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

§ 7

1. Strony ustalają, że sporządzenie i dostarczenie Programu określonego w § 1 nastąpi **do dnia 30.11.2015 r.**
2. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy na podstawie pisemnego protokołu zdawczo – odbiorczego. Data podpisania protokołu przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego jest datą wykonania i odbioru przedmiotu umowy.
3. Do protokołu zdawczo – odbiorczego Wykonawca załączy Program wraz z wykazem wszystkich opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy, stanowiących integralną część Programu oraz pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i normami oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zamawiający w terminie do 2 dni roboczych (z wyłączeniem sobót) od dnia przekazania Programu zgłosi uwagi bądź go zaakceptuje. Akceptacja opracowań stanowi podstawę do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
4. Zgłoszenie przez Zamawiającego uwag do Programu, wymaga zachowania formy pisemnej.
5. Wykonawca po otrzymaniu uwag do Programu jest zobowiązany nie później niż w terminie kolejnych 5 dni roboczych (bez sobót) do:
 - 1) ich uwzględnienia i przedstawienia Zamawiającemu zmodyfikowanego Programu, albo
 - 2) w przypadku odmowy ich uwzględnienia do przedstawienia pisemnego uzasadnienia tej odmowy. Oświadczenie Zamawiającego o uznaniu tej odmowy za zasadną albo niezłożenie żadnego oświadczenia i niepodjęcie w związku z tą odmową żadnych dalszych czynności przez kolejne 5 dni robocze od dnia otrzymania przedmiotowej odmowy jest równoznaczne z zaakceptowaniem przez Zamawiającego objętego tymi uwagami zakresu Programu.

7. Każdorazowo po otrzymaniu zmodyfikowanego Programu Zamawiający zastrzega sobie prawo do ponownego zgłoszenia uwag. Postanowienia ust. 4, 5, 6 mają odpowiednie zastosowanie.

§ 8

1. Do kierowania i koordynacji spraw związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza:,
2. Wyznaczoną przez Wykonawcę osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest

§ 9

1. Przedmiot umowy opisany w § 1 ma charakter utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.), dalej jako „Prawo autorskie”.
2. Wykonawca przeniesie w dniu dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, autorskie prawa majątkowe do poszczególnych części Programu, w ramach których Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych korzystać z Programu na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Programu, w szczególności kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których Program utrwalono:
 - a) korzystać z Programu na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiających, w tym w szczególności przekazać Program albo jego dowolną część, a także jego kopie:
 - I. innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych;
 - II. wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - III. innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych;
 - IV. podmiotom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - b) wykorzystywać Program albo jego dowolną część do prezentacji, a w szczególności prezentacji multimedialnej;
 - c) wprowadzać Program albo jego część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych;
 - d) zamieszczać Program na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym jego części za pośrednictwem sieci Internet;
 - e) zwielokrotniać Program albo jego część dowolną techniką;
 - 3) W zakresie rozpowszechniania Programu w sposób inny niż określony w pkt. 2 – publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie Programu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Programu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
5. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesie na Zamawiającego własności egzemplarzy Programu, wykonanych w ramach umowy.
6. Z chwilą odbioru Programu Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wyłączne wykonywanie autorskich praw zależnych do Programu bez konieczności zapłaty odrębnego wynagrodzenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich przeniesionych na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część Programu jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wszelkie prawa autorskie, wyłączne i samodzielne.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i naprawienia szkód poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji, na potrzeby której został sporządzony przedmiot umowy.

§ 10

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany Program na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 pkt 4.
2. Niezależnie od gwarancji jakości Zamawiającemu przysługuje roszczenie z tytułu rękojmi za wady. W ramach rękojmi za wady i odpowiedzialności odszkodowawczej:
 - 1) Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady opracowanego Programu zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego.
 - 2) W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia go o tym fakcie.
3. O zauważonych wadach Zamawiający powinien pisemnie powiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
4. Jeżeli wady w wykonanym Programie mają charakter istotny Zamawiający może od umowy odstąpić. Odstąpienie wymaga formy pisemnej.
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie umowy wygasają po upływie 36 miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy.

§ 11

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych, które będą naliczane w wypadkach i wysokościach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
 - 1) w przypadku opóźnienia w oddaniu określonego w umowie kompletnego i prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy, zgodnie z terminami wynikającymi z umowy, w wysokości

- 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
- 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi, zgodnie z terminami wynikającymi z umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiających lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 50% całości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. W przypadku, gdy kara umowna nie będzie rekompensowała szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
 4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy objętego fakturą kar umownych, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 12

1. Zamawiający albo Wykonawca może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, jeżeli druga Strona w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, co spowoduje utratę zasadniczych korzyści, jakie Strony mają osiągnąć w wyniku realizacji umowy.
2. Każda ze Stron może rozwiązać umowę za 14-dniowym okresem wypowiedzenia.
3. Jeżeli Umowa zostanie rozwiązana Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać jej realizację.
4. W przypadku odstąpienia od umowy albo jej rozwiązania Strony zobowiązują się do następujących czynności:
 - 1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy albo jej rozwiązania Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół z inwentaryzacji wykonanych czynności przy opracowaniu Programu, w tym w toku, na dzień odstąpienia od umowy albo jej rozwiązania;
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego opracowanego Programu;
 - 3) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za wykonany Program, do dnia odstąpienia od umowy albo jej rozwiązania.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Przepisy ust. 3 i 4 stosuje się.

§ 13

Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony, w szczególności Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

§ 14

1. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. Strony będą dążyły do polubownego załatwienia sporów mogących powstać w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

1. Strony zobowiązuje się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez operatora pocztowego przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem 7 dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.
2. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
3. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:
 - a) zapytanie ofertowe,
 - b) oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY – wzór

**programu funkcjonalno-użytkowego wraz
z oszacowaniem kosztów prac projektowych i robót budowlanych dla piętra X i XI w budynku
Centrum Kliniczno-Dydaktycznego w Łodzi na potrzeby Centrum Egzaminów Medycznych**

wykonany w ramach umowy Nr z dnia

Wykonawca:

.....
.....
(wpisać pełne dane Wykonawcy)

przekazuje, a **Zamawiający:**
Centrum Egzaminów Medycznych
93-338 Łódź, ul. Rzgowska 281/289
w imieniu, którego odbioru dokonuje:

.....
Imię i nazwisko funkcja/stanowisko

przyjmuje program funkcjonalno-użytkowy wraz z oszacowaniem kosztów prac projektowych i robót budowlanych dla piętra X i XI w budynku Centrum Kliniczno-Dydaktycznego w Łodzi, zwany dalej Programem.

1. Zamawiający potwierdza, iż otrzymał w dniu kompletne egzemplarze Programu jw. zawierające wszystkie elementy objęte zamówieniem.
2. Do Programu dołączona została klauzula poprawności i kompletności wykonania przedmiotu umowy, opieczętowana i podpisana przez umocowanego przedstawiciela Wykonawcy.
3. Stwierdzono, że wykonane prace związane z opracowaniem Programu przez Wykonawcę są niezgodne z zawartą umową:

A. Stwierdzono następujące usterki o nieistotnym charakterze:

 i wyznaczono termin ich usunięcia do dnia

Pomimo wystąpienia ww. usterek odebrano Program.

B. Stwierdzono następujące usterki o istotnym charakterze:

 i wyznaczono termin ich usunięcia do dnia

Odebranie prac jako wykonanych zgodnie z umową odbędzie się po usunięciu ww. usterek.

4. Podpisy:

Zamawiający

Wykonawca

.....