

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie Zarządzenia nr 7/2015 z dnia 01.07.2015 r. Dyrektora Centrum Egzaminów Medycznych w Łodzi w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Centrum Egzaminów Medycznych w Łodzi oraz art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn zm.) i art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2013 r. poz. 885) zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty na usługę sprzątania w siedzibie Centrum Egzaminów Medycznych.

I. Zamawiający

Centrum Egzaminów Medycznych w Łodzi
ul. Rzgowska 281/289
93-338 Łódź
Tel. (42) 272 20 30
Fax. (42) 272 20 31
NIP 729-24-78-202

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia niniejszego postępowania jest świadczenie usług sprzątania w siedzibie Zamawiającego na terenie Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki przez 4 dni w tygodniu w godz. 16.00-20.00 tj. od poniedziałku do czwartku, a w piątki w godz. 15.30-19.30, zgodnie z przedstawioną w tabeli poniżej charakterystyką powierzchni:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]	Rodzaj podłogi	Częstotliwość sprzątania
Pomieszczenia biurowe		208,76		
1	Pokój Nr 1 (z punktem sanitarnym)	14,88	wykładzina dywanowa	codziennie
2	Pokój Nr 2 (z punktem sanitarnym)	27,06	wykładzina dywanowa	codziennie
3	Pokój Nr 3	22,14	wykładzina dywanowa	codziennie
4	Pokój Nr 4 - Sekretariat	19,99	wykładzina dywanowa	codziennie
5	Gabinet Dyrektora	42,44	wykładzina dywanowa	codziennie
6	Pokój Nr 5	17,84	wykładzina dywanowa	codziennie
7	Pokój Nr 6	18,33	wykładzina dywanowa	codziennie
8	Pokój informatyka/konstruktor testów (strefa zamknięta)	14,50	wykładzina dywanowa	1 raz w tygodniu
9	Sala konferencyjna Nr 10	31,59	wykładzina dywanowa	codziennie
Sale egzaminacyjne		103,55		
10	Sala egzaminacyjna Nr 7	34,32	wykładzina dywanowa	codziennie
11	Sala egzaminacyjna Nr 8	34,71	wykładzina dywanowa	codziennie
12	Sala egzaminacyjna Nr 9	34,52	wykładzina dywanowa	codziennie
Ciągi komunikacyjne		86,54		
13	Korytarz główny	62,64	terakota	codziennie
14	Korytarz (strefa zamknięta)	23,90	terakota	1 raz w tygodniu
Pomieszczenia sanitarne		24,21		
15	Toaleta damska	7,44	terakota	codziennie
16	Toaleta męska	5,37	terakota	codziennie

17	Toaleta pracowników	5,40	terakota	codziennie
18	Korytarz	6,00	terakota	codziennie
Pomieszczenie socjalne		11,76		
19	Kuchnia	9,51	terakota	codziennie
20	Składzik	2,26	terakota	codziennie

- Świadczenie usług sprzątania będzie obejmować okres od 02.01.2018 r. do 31.12.2018 r.
- Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga od Wykonawcy pod rygorem odrzucenia oferty obejrzenia swojej siedziby do dnia 15.12.2017 r. do godz. 16.00 po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i godziny wizyty z przedstawicielem Zamawiającego, wskazanym w ust. VIII pkt. 2. W trakcie wizyty zostaną przekazane przedstawicielowi Wykonawcy szczegółowe wytyczne Zamawiającego odnośnie zakresu przedmiotu zamówienia, na podstawie których trzeba będzie przygotować ofertę. Wizyta przedstawiciela Wykonawcy zostanie udokumentowana podpisaniem protokołu przez przedstawicieli obu Stron, który będzie podstawą dla Zamawiającego do przyjęcia oferty albo jej odrzucenia.**
- Umowa z Wykonawcą na świadczenie usług sprzątania zostanie zawarta na piśmie.

III. Warunki udziału w postępowaniu

- O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym profilowi zamówienia, zgodnie z wymogami ustawowymi. Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku;
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia. Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.
 - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.
- Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia, stanowiącego Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego, złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą, metodą warunku granicznego spełnia/nie spełnia.
- Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

IV. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

- Przy wyborze ofert Zamawiającego będzie kierował się następującymi kryteriami – Cena 100%.
- W ramach kryterium CENA ocenie podlegać będzie cena wynagrodzenia w pozycji „maksymalna wartość usługi sprzątania” w formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego. Oferta będzie oceniana według wzoru:

$$\text{Cena} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

- Sposób obliczenia wartości punktowej kryterium cena 1% = 1 pkt.
- Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, która uzyska najwyższą liczbę punktów w ramach kryterium Cena.
- Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, określonymi w dokumentach przekazanych przedstawicielowi Wykonawcy po obejrzeniu siedziby Zamawiającego.
- Zamawiający stosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
- Wykonawca składając ofertę dodatkową nie może zaoferować ceny wyższej niż zaoferowana we wcześniej złożonych ofertach.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- Zamawiający nie zezwala na składanie ofert wariantowych i wymaga złożenia oferty zgodnej z przedmiotem zamówienia.
- Ofertę składa się na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.
- Oferta powinna być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszego zapytania.

6. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania, ręcznie długopisem lub niezmywalnym atramentem.
7. Wszelkie zmiany i poprawki powinny być parafowane przez osobę/osoby podpisujące ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
8. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian powinno zawierać dodatkowe oznaczenie: ZMIANA OFERTY.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VI. Sposób, miejsce i termin składania oferty

1. Formularz ofertowy i oświadczenie należy wypełnić, złożyć na nim podpisy, a następnie zeskanować i przesłać na adres zamowienia@cem.edu.pl podając w tytule wiadomości numer postępowania, tj. CEM.ZP.261.54/17.
2. Ofertę wraz z oświadczeniem należy przesłać za pośrednictwem poczty elektronicznej do dnia **21.12.2017 r.** do godz. **15:00** o ważności oferty decyduje data wpłynięcia dokumentów do Zamawiającego. Po otrzymaniu wiadomości na pocztę elektroniczną Zamawiający potwierdzi odczytanie wiadomości.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego.
4. Zamawiający dokona analizy złożonych ofert, a następnie odrzuci oferty nie zawierające wszystkich danych określonych w zamówieniu oraz zostały złożone przez Wykonawcę, który nie dokonał wizytacji siedziby Zamawiającego.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawców w formie pisemnej.
7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą o terminie i miejscu podpisania umowy.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i ocen.

VII. Termin związania ofertą cenową

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni liczonych od daty upływu terminu składania ofert.

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się z Zamawiającym

1. W sprawach związanych z zapytaniem ofertowym dopuszcza się porozumiewanie się drogą: pisemną, telefoniczną lub faksem – nr (42) 272 20 31. W przypadku korzystania z innych niż pisemna forma porozumienia, Strony mogą żądać potwierdzenia otrzymania informacji bądź dokumentu.
2. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia jest Pani Natalia Fila, tel. 42 272 20 48, email: zamowienia@cem.edu.pl.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny oraz bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych.
4. Zamawiający zastrzega, że w postępowaniu nie będzie brana pod uwagę oferta Wykonawcy, z którym Zamawiający współpracował przez okres 12 miesięcy przed złożeniem oferty.
5. Załączniki:
 - Załącznik Nr 1 – Zakres przedmiotu zamówienia (przekazywany podczas wizyty w siedzibie Zamawiającego)
 - Załącznik Nr 2 - Formularz ofertowo-cenowy
 - Załącznik Nr 3 – Oświadczenie
 - Załącznik Nr 4 – Wzór umowy